

Loteamentos Urbanos, Alterações e Caducidade



7 Horas

170 €

incurso
capital humano



Apresentação

A caracterização das operações de loteamento e a sua configuração, do ponto de vista jurídico, como um instrumento com efeitos que se prolongam no tempo, coloca particulares problemas quer quanto à necessidade de os mesmos se ajustarem à evolução das circunstâncias quer quanto à manutenção dos respetivos efeitos. Estas questões são especialmente pertinentes quando no momento da alteração e da declaração da caducidade do loteamento se encontram em vigor normas legais e de planeamento distintas das que estavam em vigor no momento do seu licenciamento.

Destinatários

Trabalhadores da Administração Pública; Técnicos das Autarquias Locais, Comunidades Intermunicipais, Áreas metropolitanas, Administração Central e consultores, Técnicos privados em matéria de urbanismo.

Objetivos

Conhecer os regimes jurídicos do licenciamento municipal de loteamentos urbanos e obras de urbanização.

Programa

Loteamentos Urbanos, Alterações e Caducidade (07H)

1. Loteamentos: noção caracterização
1. 2. Modalidades: loteamentos tradicionais e reparcelamentos
1. 3. Loteamentos privados, públicos e em associação (parceria)
1. 4. Procedimento de aprovação dos loteamentos
1. 5. Efeitos dos loteamentos: a sua ligação com o Registo
1. 6. As possibilidades de alteração aos loteamentos
1. 7. Vicissitudes dos loteamentos: em especial as invalidades e caducidades

Certificação

Os formandos que cumpram os objetivos propostos pelo/a formador/a, que obtenham um resultado positivo na avaliação final e que não ultrapassem o número de faltas permitido (definido em cada plano de curso) obterão um diploma com uma classificação que atenderá à escala definida no plano de curso respetivo.

Os formandos com um número de faltas superior ao permitido no respetivo plano de curso obterão um diploma com uma qualificação de participação.

São motivos justificados de falta todos aqueles que sejam devidamente demonstrados por documento oficial, por exemplo, atestado médico, uma declaração dos responsáveis da empresa (sempre que por motivos profissionais o formando não possa comparecer à sessão de formação), documentos comprovativos de exames ou frequências de ensino superior. Esta justificação deverá ser anexada à Ficha de Registo de Comunicação de Faltas dos Formandos.