

# O Novo RJUE- Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (Alterações DL 136/2014)



14 Horas

265 €

**incurso**  
capital humano



## Apresentação

O novo quadro legislativo referente ao Regime Jurídico da Reabilitação Urbana procura definir um regime aplicável à reabilitação de edifícios ou frações autónomas, estabelecendo os princípios fundamentais que devem presidir a toda a reabilitação do edificado. O 'Novo RJUE' pretende garantir uma melhor articulação entre o desempenho dos edifícios, face à atuais expectativas de conforto e segurança. Bem como, a proteção e valorização do existente, a sustentabilidade ambiental e a melhoria proporcional e progressiva, para cada uma das áreas técnicas. No sentido de criar condições para que a reabilitação do edificado passe de exceção a regra e se torne na forma de intervenção predominante.

Estas alterações previstas ao Regime Jurídico da Reabilitação Urbana representam, para os profissionais e responsáveis diretamente ligados ao urbanismo, um grande desafio. Pretende-se assim apresentar de forma transversal e aprofundada estes novos procedimentos.

## Destinatários

Este curso destina-se a Arquitetos, Urbanistas, Engenheiros Cívicos, Engenheiros Técnicos e demais técnicos intervenientes no licenciamento de obras de urbanização e edificação e no processo de reabilitação urbana.

## Objetivos

Esta formação pretende capacitar os seus participantes para implementação no ambiente de trabalho das alterações que o Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro introduziu ao Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE) e suas implicações na atual gestão urbanística.

## Programa

### O Novo RJUE- Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (Alterações DL n.º 136/2014) (14H)

1. Alteração das definições e suas consequências.
2. O relevo da regulamentação municipal.
3. Os procedimentos e isenções de procedimento
  - 3.1. Nova delimitação dos procedimentos e novidades nas licenças e autorizações
  - 3.2. Nova configuração da comunicação prévia e consequências em termos de regime.
4. Outras novidades procedimentais.
5. As novidades materiais
  - 5.1. Em matéria de caducidade dos atos de gestão urbanística
  - 5.2. Reposição da legalidade urbanística, com especial relevo para as legalizações.
6. Responsabilidade civil dos intervenientes nas operações urbanísticas.

O Novo RJUE- Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (Alterações DL 136/2014)

1/2

**Incurso**  
Consultoria e Formação  
Profissional Lda  
NIF: 505 132 320  
geral@incurso.pt

**Zona Norte**  
Avenida Conde de Margaride - 259 A  
4810-535 Guimarães  
☎ (+351) 253 780 190  
☎ (+351) 936 436 486

**Zona Sul**  
Av.º D. João II, lote 16 R/C Dto,  
1990-091 Lisboa  
☎ (+351) 217 817 594

**Inscrições**  
comercial@incurso.pt  
+351 253 780 190  
incurso.pt

7. Outras alterações dispersas.

### **Certificação**

O Certificado Profissional da INCURSO é emitido no fim da formação através do Sistema de Informação e Gestão da Oferta Educativa e Formativa (SIGO), na área criada especificamente para o registo das ações de formação não inseridas no Catálogo Nacional de Qualificações, ao abrigo do n.º 6 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 396/2007, de 31 de Dezembro e Portaria n.º 474/2010, de 8 de Julho, ficando associado ao Passaporte Qualifica - Registo Individual de Competências do formando.

- No final do curso os formandos que obtiverem aproveitamento têm direito a um Certificado de Formação Profissional conforme legislação em vigor.

- Os formandos sem aproveitamento recebem uma Declaração de Frequência de Formação Profissional, na qual onde constará carga horária e módulos da formação.

#### **Incurso**

Consultoria e Formação  
Profissional Lda  
NIF: 505 132 320  
= geral@incurso.pt

#### **Zona Norte**

Avenida Conde de Margaride - 259 A  
4810-535 Guimarães  
☎ (+351) 253 780 190  
☎ (+351) 936 436 486

#### **Zona Sul**

Av.º D. João II, lote 16 R/C Dto,  
1990-091 Lisboa  
☎ (+351) 217 817 594

#### **Inscrições**

comercial@incurso.pt  
+351 253 780 190  
incurso.pt